

650 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface terrain : 1449 m<sup>2</sup>

Année construction : 1990

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Calme

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

07/05/2024 - Prix T.T.C



### Maison 2107 Saint-Rémy-de-Provence

Située à l'orée du Village de Saint Rémy de Provence, Maison de plain-pied comprenant Pièce de vie, deux chambres, une salle de bains et grande dépendance de 80 m<sup>2</sup> attenante ... Le Terrain de 1450 m<sup>2</sup> env. est aménagé en charmant jardin Méditerranéen, agrémenté d'une piscine avec Pool House ... Une extension a été autorisée pour créer des m<sup>2</sup> supplémentaires limités et réaliser une belle suite parentale .. Nous consulter ! ... Un endroit rempli douceur, au calme absolu ! En proche campagne ...

Frais et charges :

650 000 € honoraires d'agence 3,85% à la charge de l'acheteur inclus



Tradition Sud Immobilière - 56 avenue de la vallée des Baux - 13520 Maussane-les-Alpilles

Tél: +33 (0)4 90 54 70 02 - Fax: 04 90 54 78 86 - traditionsud@wanadoo.fr

Carte professionnelle délivrée par la CCI Pays d'Arles N° CPI 1301 2016 000 007 005

RCS TARASCON 489 990 200 - Code NAF 6831Z

Adhérent SNPI - Médiateur : MEDIMMOCONSO, 1 Allée du Parc de Mesemena - Bât A - CS25222 - 44505 LA BAULE CEDEX / Site internet :

<https://medimmoconso.fr>

\*Prix F.H.I. T.T.C - Document non contractuel

